

AMBIENTE SOCIAL
ASESORÍA Y CONSULTORÍA AMBIENTAL

BROCHURE EMPRESARIAL 2022





Quienes somos

Ambiente Social SpA, surge con el objetivo de brindar un servicio de excelencia y calidad en la provisión de servicios ambientales acordes a la normativa vigente, con un capital humano joven, capacitado y con experiencia en el mercado laboral, proveniente de la región del Biobío y al servicio de esta, así como también de todo el territorio nacional, nuestro trabajo involucra innovación, práctica y capacitación constante, logrando así profesionales más identificados con la empresa, los clientes y en permanente desarrollo individual y personal. Actualmente contamos con casa matriz en Concepción y sucursal en Santiago, para estar más cercanos a nuestros clientes en todo el país.



Misión

Ambiente Social tiene como **misión** entregar un servicio integral, ético, de calidad, transparente, responsable, competente, con un excelente equipo humano, contando con herramientas tecnológicas y profesionales, necesarias para dar respuesta a los requerimientos de nuestros clientes así como también confianza a nuestros futuros clientes, en el desarrollo de estudios de línea de base y monitoreos ambientales.

Visión

Nuestra **visión** es ser reconocida a nivel nacional, como un equipo de trabajo de excelencia, dispuestos a apoyar de manera eficiente la gestión integral de medio ambiente, para el desarrollo regional y nacional.

Evaluación Ambiental.



01

Servicios

- Evaluacion ambiental
- Estudio linea base ambiental
- Gestión ambiental (Cumplimiento de compromisos ambientales)

Estudio Linea Base Ambiental.



02

Gestión ambiental

(Cumplimiento de compromisos ambientales).



03

Evaluación Ambiental

De acuerdo a la *Ley 19.300* la cual establece el marco general de regulación del derecho a vivir en un medio ambiente libre de contamincación la protección del medio Ambiente, la preservación de la naturaleza y la conservación del Patrimonio Ambiental.

Es por ello que en **Ambiente Social**, asesoramos a todos sus clientes en el cumplimiento de esta normativa, durante el proceso de prefactibilidad ambiental, Elaboración de Declaración de Impacto Ambiental, proceso de Elaboración de Estudio de Impacto Ambiental, así como la elaboración y tramitación de permisos ambientales sectoriales, para que nuestros clientes puedan desarrollar sus proyectos respetando la conservación del Medio Ambiente y Patrimonio Cultural.

- Prefactibilidad Ambiental
- Cartas de pertinencia
- Elaboración y tramitación de Declaraciones de Impacto Ambiental (DIA)
- Elaboración y tramitación de Estudios de impacto ambiental (EIA)
- Elaboración y tramitación de Permisos Ambientales sectoriales (PAS)





Elaboración y tramitación de Permisos ambientales sectoriales (PAS)

- 119: Permiso para realizar pesca de investigación.
- 131: Permiso para realizar trabajos de conservación, reparación o restauración de Monumentos Históricos; para remover objetos que formen parte o pertenezcan a un Monumento Histórico; para destruir, transformar o reparar un Monumento Histórico, o hacer construcciones en sus alrededores; o para excavar o edificar si el Monumento Histórico fuere un lugar o sitio erialo.
- 132: Permiso para hacer excavaciones de tipo arqueológico, antropológico y paleontológico.
- 146: Permiso para la caza o captura de ejemplares de animales de especies protegidas para fines de investigación, para el establecimiento de centros de reproducción o criaderos y para la utilización sustentable del recurso.
- 147: Permiso para la recolección de huevos y crías con fines científicos o de reproducción.
- 148: Permiso para corta de bosque nativo.
- 149: Permiso para la corta de plantaciones en terrenos de aptitud preferentemente forestal.
- 150: Permiso para la intervención de especies vegetales nativas clasificadas de conformidad con el artículo 37 de la Ley N° 19.300, que formen parte de un bosque nativo, o alteración de su hábitat.
- 151: Permiso para la corta, destrucción o descepado de formaciones xerofíticas.
- 152: Permiso para el manejo de bosque nativo de preservación que corresponda a ambientes únicos o representativos de la diversidad biológica natural del país.
- 153: Permiso para la corta de árboles y/o arbustos aislados ubicados en áreas declaradas de protección.
- 156: Permiso para efectuar modificaciones de cauce.
- 157: Permiso para efectuar obras de regularización o defensa de cauces naturales.
- 159: Permiso para extracción de ripio y arena en los cauces de los ríos y esteros.
- 160: Permiso para subdividir y urbanizar terrenos rurales o para construcciones fuera de los límites urbanos.

01

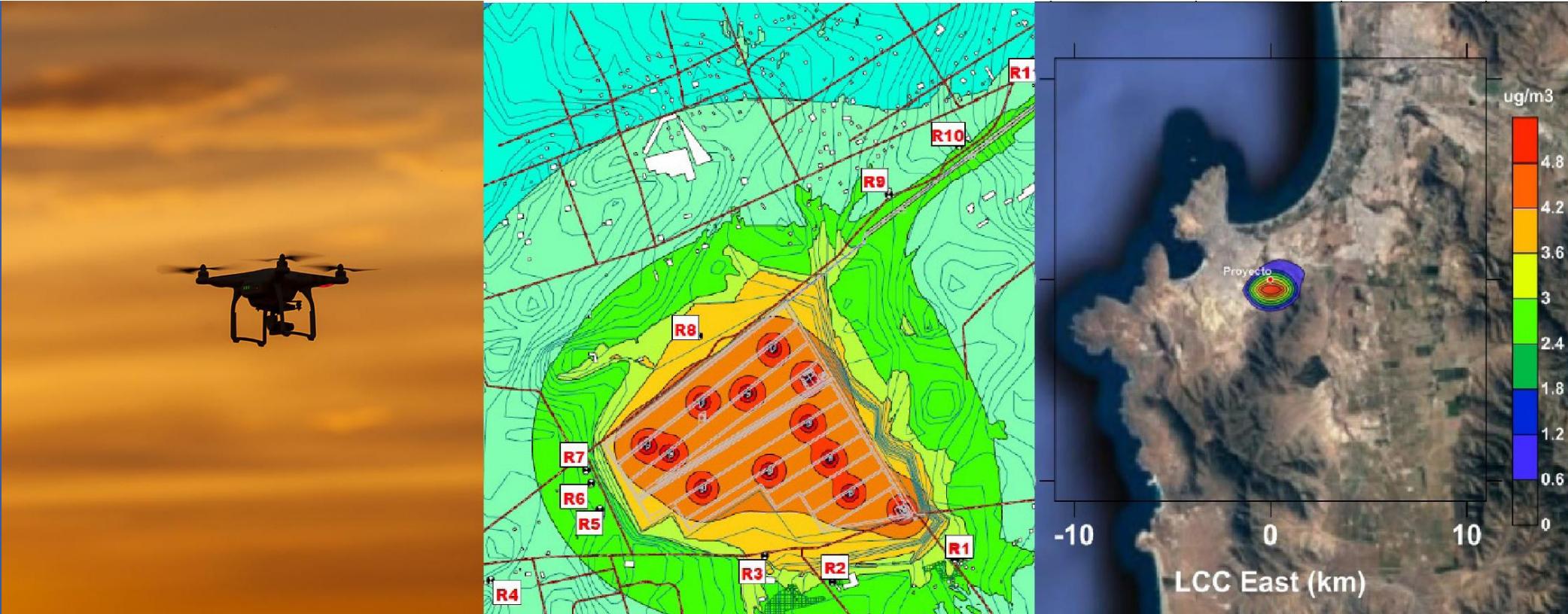


Estudios línea base ambiental

Los estudios de línea de base ambiental, desarrollados por Ambiente Social, consideran un descripción detallada del área de influencia del proyecto o actividad, además contemplan los requerimientos mínimos exigidos de acuerdo a ley 19.300, lo cual nos permite evaluar de forma certera los impactos que pudiesen generarse o presentarse sobre los elementos, así como también asesorar al cliente, para determinar la forma adecuada de proteger y preservar el patrimonio ambiental.

Los elementos del medio ambiente que se deben considerar durante el desarrollo de los estudios, son mencionados en el artículo N° 18 letra E del reglamento del SEIA.





Patrimonio histórico y cultural

- Caracterización Medio Humano.
- Arqueología.
- Paleontología.
- Estudios viales (AVB- EISTU).
- Participación Ciudadana anticipada.
- Paisaje.
- Turismo.

Estudios de modelaciones

- Estimación y modelación de contaminantes atmosféricos.
- Estimación y modelación odorífica.
- Impacto y modelación acústico.
- Modelación acuática.
- Modelación hidrológicas e hidrogeológicas.



2

Estudios medio terrestre

- Fauna terrestre.
- Flora y vegetación terrestre.
- Estudios edafológicos (suelo).
- Estudios florestales.
- Censo forestal.
- Plan de emergencias y contingencias.
- Plan de manejo incendios forestales.

Estudios medio acuático

- Medios acuáticos continentales y fluviales.
- Limnología.
- Calidad de agua.

Ambiente Social Asesoría y Consultoría



Cumplimiento de compromisos ambientales

Ambiente Social realiza seguimiento y monitoreos de los compromisos ambientales, establecidos en la RCA, ejecutando campañas en terreno, elaboración de informes para ingreso a plataforma de seguimiento ambiental SNIFA, e incorporación de los resultados ante los organismos competentes.

Liberación ambiental

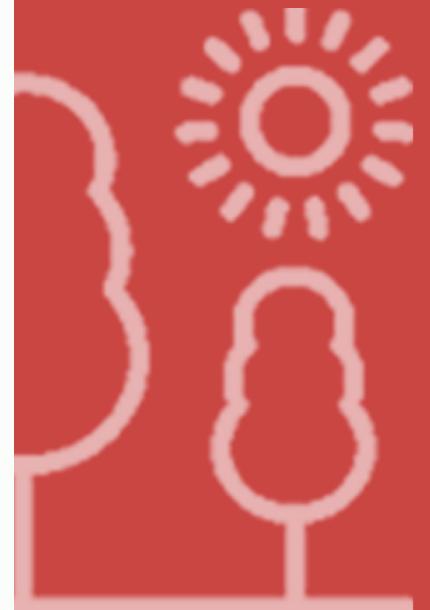
- Rescate y relocalización de fauna.
- Plan de perturbación controlada.
- Rescate de flora y vegetación nativa.
- Plan de corte y reforestación.

Monitoreos ambientales

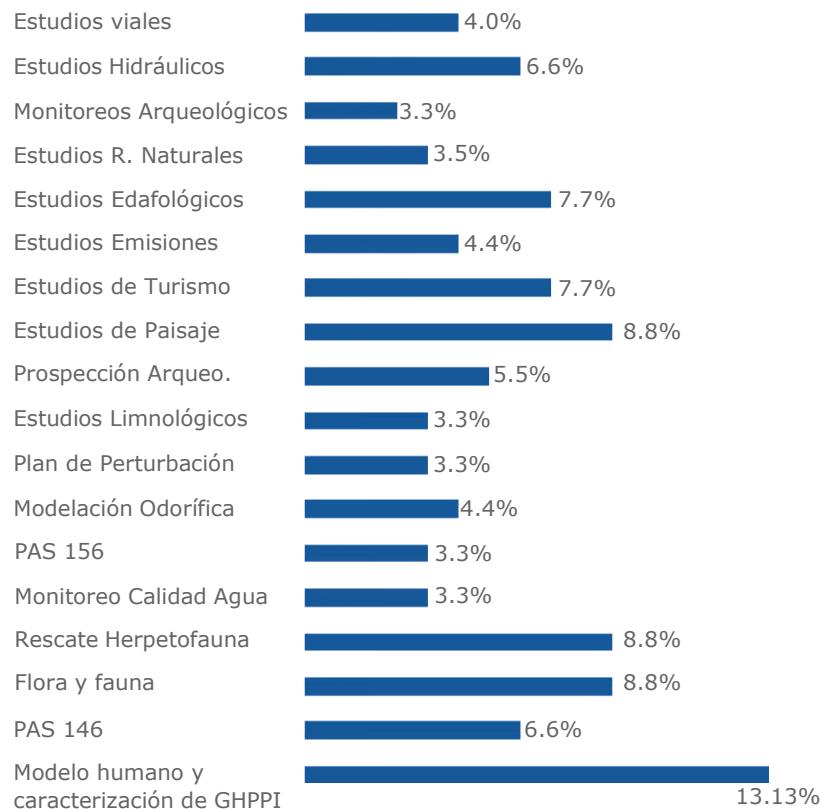
- Análisis de calidad de agua.
- Norma chilena Nch 1333 - 409
- Monitoreo arqueológico permanente.

Compensaciones, reparaciones y mitigaciones ambientales

03



Proyectos realizados 2022

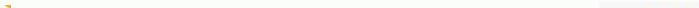


- Declaración de impacto ambiental y tramitación de **Proyecto Fotovoltaico PMGD 3091**.
- Elaboración de Estudios de **Línea de Base Ambiental**, Medio Humano, Paisaje, Turismo, emisiones atmosféricas, ruido y vibraciones, Flora y vegetación, Fauna Terrestre, Quirópteros, Hidrología, Geología y Geomorfología, modelación hidráulica, levantamiento topográfico con ortofotos, Estudio edafológico y arqueología para **Proyecto Fotovoltaico PMGD 3091**, ubicado en Nogales, comuna de Ovalle, región de Coquimbo.
- Declaración de impacto ambiental y tramitación de **Proyecto Fotovoltaico Liebre del Verano**.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Merck** ubicado en Santiago.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Independencia** ubicado en Santiago.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Mirador del Carmen** ubicado en Santiago.
- Declaración de impacto ambiental y tramitación de **Proyecto Inmobiliario Santuario de la Quebrada**.
- Elaboración de Estudios de **Línea de Base Ambiental**, Medio Humano, Paisaje, Turismo, emisiones atmosféricas, ruido y vibraciones, Flora y vegetación, Fauna Terrestre, Quirópteros, Hidrología, Geología y Geomorfología, Estudio edafológico y arqueología para **Proyecto Fotovoltaico Nazarino** ubicado en la comuna del Monte.
- Elaboración de **Estudio geológicos y geomorfológico**, estudio hidrogeológico y edafológico para **Proyectos Aromos y Sand**, ubicados en región metropolitana.
- Declaración de impacto ambiental y tramitación de **Proyecto Fotovoltaico Saint George del Verano**.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Santa Marta** ubicado en Santiago.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Lomas de San Miguel** ubicado en Talca.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Huertos de Chillán III** ubicado en Chillán.
- Elaboración de estudio de **Línea de Base Fauna Terrestre**, actualización de inventario de emisiones, cálculo MPS y modelación tipo Screen View, elaboración de PAS 146, para **Proyecto Planta de Compostaje Villa Alemana**, ubicado en región de Valparaíso.
- Elaboración de **Estudio de Emisiones y Medio Humano** para **Proyecto regularización Forestal León**, ubicada en Coelemu, región de Ñuble.
- Elaboración de **Estudio de Medio Humano y Relacionamiento Comunitario** para **Proyecto Fotovoltaico San Isidro**, ubicado en San Antonio.
- Elaboración de **Diseño arquitectónico mediante Proceso de Relacionamiento Comunitario** para **Proyecto Inmobiliario Smart Vicuña**, ubicado en Macul, región metropolitana de Santiago.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Mantagua** ubicado en Quintero.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Celia Solar** ubicado en Santiago.
- Participación y tramitación ambiental para **Proyecto Edificio Fuentes Aníbal Pinto** ubicado en Concepción.

*El detalle de la totalidad de los proyectos se encuentra en el C.V. empresarial (registro de proyectos 2017-2021)

Nuestros clientes

Creemos que el éxito de una consultora es directamente proporcional a la confianza que depositan en ella sus clientes. Afortunadamente contamos con clientes que desde nuestros inicios decidieron confiar en nuestros servicios y que nos ha permitido crecer junto a ellos. No hay mayor aprobación para nosotros que su éxito.





AMBIENTE SOCIAL

ASESORÍA Y CONSULTORÍA AMBIENTAL

Contáctanos

-  +56 41 336 6142
-  Contacto@ambientesocial.cl
-  Casa Matriz, Concepción (O'Higgins 77 Oficina 807). Chile
-  Sucursal, Santiago (Monjitas 550). Chile
-  www.ambientesocial.cl
-  +56 9 47458656.
-  [ambiente-social](#)



